

Zápisnica č. 5/4/2015
z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Čiernych Kľáčanoch,
konaného dňa 19.06.2015.

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Ospravedlnení: Mgr. Michal Šútor

Program:

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej a určenie overovacej komisie a zapisovateľa
3. Schválenie záverečného účtu obce Čierne Kľáčany za rok 2014
4. Schválenie nájomného BJ, Na Dolinke, Čierne Kľáčany
5. Prerokovanie zmlúv na bytovú výstavbu 4. etapa, BJ č. 7 a BJ č. 8, Na Dolinke
6. Návrh ceny pozemkov na IBV – v lokalite Konopiská, kat. územie Čierne Kľáčany
6. A) Návrh plánu kontrolnej činnosti na 2. polrok 2015
6. B) Stanovisko HK k záverečnému účtu obce za rok 2014
7. A) Valorizácia platu starostu Obce Čierne Kľáčany
7. B) Valorizácia platu hlavnej kontrolórky Obce Čierne Kľáčany
8. Rôzne
9. Diskusia
10. Záver

1. Otvorenie

Starosta obce Ing. Milan Švec, PhD. otvoril riadne rokovanie OZ, privítal poslancov a oboznámil ich s programom riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Čiernych Kľáčanoch.

2. Voľba návrhovej, určenie overovacej komisie a zapisovateľa

Za členov návrhovej a overovacej komisie starosta obce navrhol:

- Ing. Lubomír Antal
- Ing. Anna Števdová

- Za zapisovateľku bola určená p. Marianna Valkovičová

Hlasovanie: za/proti/zdržal sa 8/0/0

3. Schválenie záverečného účtu obce Čierne Kľáčany za rok 2014

Starosta obce predniesol záverečný účet obce za rok 2014 a vysvetlil podrobnosti. Predseda finančnej komisie p. Ľudovít Páleník zhodnotil pozitívne finančnú situáciu v obci.

Hlasovanie: za/proti/zdržal sa 8/0/0

4. Schválenie nájomného BJ, Na Dolinke, Čierne Kľáčany

Starosta obce vysvetlil poslancom potrebu zvýšiť nájomné vzhľadom na výdavky a financovanie. Navrhol zvýšenie o 0,7 % z obstarávacej ceny bytu.

- Poslanec Ing. Michal Čaladik navrhol, aby sa nájomné nezvyšovalo z dôvodu už aj tak pomerne vysokého nájomného.
- Poslanec p. Ľudovít Páleník navrhol zvýšenie nájomného o 0,35 %, aby to nebol taký vysoký nárast a zároveň požiadal starostu obce o prípravu a prepočet nájomného na zvýšenie nájomného do budúceho zasadnutia OZ.
- Starosta obce uviedol, že pripraví nový návrh do budúceho obecného zastupiteľstva.

Obecné zastupiteľstvo zobralo tento bod na vedomie.

5. Prerokovanie zmlúv na bytovú výstavbu 4. etapa, BJ č. 7 a BJ č. 8, Na Dolinke

Starosta obce vysvetlil jednotlivé body v zmluvách na bytovú výstavbu.

- Poslankyňa Ing. Alena Górová sa pýtala, že akým spôsobom budú prideľované byty novým nájomníkom.
- Starosta obce vysvetlil, ako budú byty prideľované, ako je v nájomnej zmluve zakotvené.

Hlasovanie: za/proti/zdržal sa 7/0/1

6. Návrh ceny pozemkov na IBV – v lokalite Konopiská, kat. územie Čierne Kľačany

Tento bod nebol prerokovaný a schválený na riadnom OZ dňa 19.06.2015.

6. A) Návrh plánu kontrolnej činnosti na 2. polrok 2015

Hlavná kontrolórka obce Ing. Zuzana Švecová predniesla návrh plánu kontrolnej činnosti na druhý polrok 2015.

Hlasovanie: za/proti/zdržal sa 8/0/0

6. B) Stanovisko HK k záverečnému účtu obce za rok 2014

Hlavná kontrolórka obce Ing. Zuzana Švecová predniesla stanovisko k záverečnému účtu obce za rok 2014.

Obecné zastupiteľstvo zobralo tento bod na vedomie.

7. A) Valorizácia platu starostu Obce Čierne Kľačany

Poslanec p. Ľudovít Páleník predniesol návrh valorizácie platu starostu obce a hlavnej kontrolórky obce. Ako predseda finančnej komisie odporučil obecnému zastupiteľstvu návrh schváliť.

Poslanec p. René Solár navrhol, aby sa finančné prostriedky na valorizáciu platov použili na pribratie pracovnej sily na obecný úrad.

Poslanec p. Ľudovít Páleník uviedol, že valorizácia platov vyplýva zo zákona.

Valorizáciu platu Ing. Milana Šveca, PhD., starostu obce Čierne Kľačany v zmysle zákona č. 253/1994 Z.z. v znení neskorších predpisov o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest, vypočítaná na základe údajov ŠÚ SR o priemernej mzde v NH za rok 2014, ktorá je 858,00 € nasledovne:

$$858,00 \text{ EUR} \times 1,98 = 1.698,84 \text{ EUR}$$

$$1.698,84 \text{ EUR} \times 1,70 = 2.888,028 \text{ EUR} = \mathbf{2.888,50 \text{ EUR}}$$

V mesiaci 06/2015 - doplatiť rozdiel

$$\text{t. j. } 114,50 \text{ EUR} \times 5 = \mathbf{572,50 \text{ EUR}}$$

Tarifný plat od 01.01.2015 je 2.888,50 EUR

Hlasovanie: za/proti/zdržal sa 4/3/1 , návrh bol zamietnutý

V súlade s §13 ods. 6 zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

p o z a s t a v u j e m

výkon uznesenia Obecného zastupiteľstva v Čiernych Kľačanoch zo dňa 19.6.2015 číslo :

č. 5/4/7C/2015 ,

**prijatého vo veci valorizácie platu starostu obce na základe § 3 zák. č.253/1994 Z. z.
"o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest"**

v znení neskorších predpisov. Valorizácia platu starostu obce nastáva automaticky zo zákona č. 253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest bez potreby , či už jej schválenia alebo akéhokoľvek prerokovania v obecnom zastupiteľstve.

7. B) Valorizácia platu hlavnej kontrolórky Obce Čierne Kľačany

Valorizáciu platu Ing. Zuzany Švecovej, hlavnej kontrolórky obce Čierne Kľačany v zmysle Zákona č. 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení, vypočítanú na základe údajov ŠÚ SR o priemernej v NH za rok 2014, ktorá je 858,00 € nasledovne:

$$858,00 \text{ EUR} \times 1,54 = 1.321,32 \text{ EUR}$$

$$1.321,32 \text{ EUR} \times 0,15 = 198,198 \text{ EUR} = \mathbf{198,50 \text{ EUR}}$$

V mesiaci 06/2015 - doplatiť rozdiel

$$\text{t. j. } 8,00 \text{ EUR} \times 5 = \mathbf{40,00 \text{ EUR}}$$

Tarifný plat od 01.01.2015 je 198,50 EUR

p o z a s t a v u j e m

výkon uznesenia Obecného zastupiteľstva v Čiernych Kľáčanoch zo dňa 19.6.2015 číslo :

č. 5/4/7D/2015 ,

prijatého vo veci valorizácie platu hlavného kontrolóra obce na základe § 18c ods. 1 a 2 zák. č. 369/1990 Zb- úplné znenie

„ o obecnom zriadení „

Valorizácia platu hlavného kontrolóra nastáva automaticky zo zákona č. 369/1990 Z.z. –úplné znenie podľa § 18c ods. 1 a 2

8. Rôzne

- Poslankyňa Ing. Alena Górová vypracovala smernice o plánoch činností a úlohách komisií.
- Poslanec p. Ľudovít Páleník ako predseda finančnej komisie vyzdvihol snahu poslankyne Górovej, ale uviedol, že tieto smernice nie sú vhodné pre všetky komisie.
- Poslanec p. René Solár zhodnotil úspešné účinkovanie DHZ Čierne Kľáčany na rôznych súťažiach na ktorých sa zúčastnili vo všetkých kategóriách.
- **Starosta obce poďakoval za vzornú reprezentáciu obce.**
- Poslanec Ing. Marián Švec poďakoval DHZ za výborne zorganizovaný Deň detí, ktorý sa konal na futbalovom štadióne.
- Poslankyňa Ing. Anna Števdová ako predsedníčka sociálnej komisie navštívila rodinu Csudaiovú a poprosila obecné zastupiteľstvo o finančnú podporu pri zakúpení sušičky prádla, ktorá by tejto rodine veľmi pomohla.
- Poslanec Ing. Marián Švec navrhol, aby sa táto sušička zakúpila na obecný úrad a následne po dohode zapožičala rodine Csudaiovej.
- **Starosta obce dal za tento návrh hlasovať:**

Hlasovanie: za/proti/zdržal sa 8/0/0

- Poslankyňa Ing. Anna Števdová uviedla, že v pohostinstvách v obci sa nedodržiavajú otváracie hodiny.
- Poslanci sa zhodli, že na kontrolu dodržiavania otváracích hodín je tu komisia verejného poriadku, ktorá má dať podnet na prešetrenie.
- Poslanec p. René Solár upozornil na veľmi zlý stav vonkajších toaliet na futbalovom štadióne.
- **Starosta obce prisľúbil, že tento problém sa bude v budúcnosti určite riešiť, ale momentálne sú v obci prioritnejšie veci. Na nárazové akcie sa budú zapožičiavať mobilné toalety.**

9. Diskusia

- Pán Jozef Števo upozornil na nefunkčné pouličné osvetlenie a prepúšťanie ventilov na vodovodoch na cintoríne.
- **Starosta obce osloví príslušné firmy, aby vykonali nápravu.**
- Pán Vladimír Hrozienčík upozornil na zarastené verejné priestranstvá hlavne okolo futbalového štadióna a zlý stav chodníka od futbalového štadióna po hlavnú križovatku v obci.
- **Starosta obce pripomenul pretrvávajúci problém s kosením verejných priestranstiev. Situácia je taká, že o takýto typ práce ľudia nemajú záujem.**
- Ďalej p. Hrozienčík ako predseda futbalového oddielu sa plánuje vzdať od nového ročníka spolu z tajomníkom Ing. Lubomírom Antalom a nemajú nástupcov. Požiadal obecné zastupiteľstvo o zaujatie stanoviska, lebo hrozí zánik futbalového oddielu.
- **Starosta obce prisľúbil pomoc pri doriešení problému vo veci nástupníctva, ale návrh nástupcov musí prísť z futbalového oddielu.**

Návrh na uznesenie

Členka overovacej komisie Ing. Anna Števová prečítala návrh na uznesenie č. 5/4/2015.

10. Záver

Starosta obce poďakoval prítomným poslancom za účasť a ukončil riadne zasadnutie obecného zastupiteľstva.

V Čiernych Kľáčanoch, dňa 25.06.2015

Zapísala: Marianna Valkovičová

Overovatelia: Ing. Lubomír Antal, v.r.

Ing. Anna Števová, v.r.

Starosta obce: Ing. Milan Švec, PhD., v.r.