

Zápisnica č. 22/5/2013

**z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Čiernych Kľáčanoch,
konaného dňa 29.11.2013.**

Prítomní poslanci: Ing. A. Števová, Ing. Ľ. Antal, Ing. M. Čaladik, Ing. A. Górová,
p. J. Horný, p. P. Horný, p. V. Martinec, p. Ľ. Páleník
Ospravedlnený - p. J. Páleník

Program:

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie, určenie overovacej komisie a zapisovateľa
3. Kontrola uznesenia 23/4/2013
4. Správa HK č. 4/2013
5. Predloženie návrhu 2. zmeny rozpočtu a programovej štruktúry obce na roky 2013- 2015
6. Predloženie návrhu rozpočtu a programovej štruktúry obce na roky 2014-2016
7. Schválenie zámeru zámeny pozemkov medzi Obcou Čierne Kľáčany a rodinou Tonkovičovou – pozemok v parku, kat. územia Čierne Kľáčany.
8. Revokácia uznesenia 22/3/2013
9. Predaj nehnuteľností pre rodinu Müllerovú
10. Predaj nehnuteľností pre rodinu Chrenkovú
11. Predaj nehnuteľností pre p. Horváthovú
12. Vydanie príkazu na vykonanie inventarizácie majetku k 31.12.2013
13. Schválenie inventarizačných komisií
14. Schválenie zmluvy o prevode vlastníctva bytov BJ 3 a 4 a povinné prílohy k žiadosti o úver zo Štátneho fondu rozvoja bývania a k žiadosti o dotáciu z MVD a RR SR
15. Rôzne
16. Diskusia
17. Návrh na uznesenie
18. Záver

1. Otvorenie

Starosta obce Ing. Milan Švec PhD. otvoril riadne rokovanie OZ, privítal poslancov OZ, hlavnú kontrolórku obce, prítomných občanov a oboznámil ich s programom riadneho zasadnutia OZ v Čiernych Kľáčanoch.

Hlasovanie za program: 8-0-0 (za, proti, zdržal sa)

2. Voľba návrhovej, určenie overovacej komisie a zapisovateľa

Za členov návrhovej komisie starosta obce navrhol: Ing. A. Števová a p. Ľ. Páleníka

Hlasovanie: 8-0-0

Do overovacej komisie starosta obce určil: p. V. Martinca a p. J. Horného.
Za zapisovateľku bola určená p. M. Valkovičová.

3. **Kontrola uznesenia 23/4/2013**

Bod 4.- odpredaj pozemkov vo vlastníctve Obce Čierne Kľačany, k. ú. Čierne Kľačany na vysporiadanie predzáhradiek rodinných domov v cene 2 € za 1 m².

Bod 5. - komisiu pre výberové konanie nájomníkov bytových domov č. 3 a 4, zloženú z poslancov OZ Čierne Kľačany:

Ing. Anna Števová, Ing. Ľubomír Antal, Ing. Michal Čaládik, Ing. Alena Górová, Július Horný, Peter Horný, Jozef Páleník, Ľudovít Páleník a Vladimír Martinec.

Starosta obce oboznámil poslancov so splnením daných bodov.

4. **Správa hlavného kontrolóra č. 4/2013**

Hlavná kontrolórka obce oboznámila prítomných s výsledkami kontroly za obdobie od septembra do októbra 2013.

Pri kontrole neboli zistené žiadne nedostatky.

Správa HK č. 4/2013 – Príloha č. 1.

5. **Predloženie návrhu 2. zmeny rozpočtu a programovej štruktúry obce na roky 2013 – 2015**

Starosta informoval poslancov a občanov o investíciách, ktoré sa v súčasnosti realizujú v obci. Výstavba bytových domov Na Dolinke a o prevode vlastníctva BJ 1,2 na obec. Začiatok budovania kanalizácie, rekonštrukcia základnej školy. Oboznámil aj o úmysle obce kompletne zrekonštruovať verejné osvetlenie a o realizácii rekonštrukcie požiarnej zbrojnice. Predseda finančnej komisie, p. Ľ. Páleník informoval poslancov o rokovaní finančnej komisie a odporučil za finančnú komisiu poslancom vyjadriť sa kladne k predloženému návrhu.

OZ predložený návrh berie na vedomie.

6. **Predloženie návrhu rozpočtu a programovej štruktúry obce na roky 2014-2016**

Starosta obce vyzval poslancov na pozmeňujúce návrhy a doplňujúce pripomienky.

OZ nemalo žiadne námietky a predložený návrh berie na vedomie.

7. **Schválenie zámeru zámeny pozemkov medzi Obcou Čierne Kľačany a rodinou Tonkovičovou – pozemok v parku, kat. územia Čierne Kľačany.**

Starosta obce oboznámil OZ o zámere využitia pozemku v parku pre obec a o možnostiach ako túto zámenu uskutočniť.

Poslanec Ľ. Páleník upozornil na možné finančné zaťaženie obce.

Hlasovanie: 8-0-0

8. **Revokácia uznesenia 23/4/2013.**

Starosta obce vysvetlil podmienky za akých môžu byť odpredané predzáhradky občanom obce.

Hlasovanie: 8-0-0

9. Predaj nehnuteľností pre rodinu Müllerovú.

Starosta obce predniesol návrh na odpredaj časť parcely PK č. 250/1 z vl. PK č. 1, v geometrickom pláne č. 84/2013 označenú ako diel č. 1 o výmere 103 m² za cenu 2 €/m², spolu za 206,- € Helene Müllerovej rod. Švecovej, nar. [REDACTED], r. č. [REDACTED], trvale bytom Čierne Kľačany č. 41, priamym predajom z dôvodov hodných osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. b/ a e/ zákona č. 138/91 Zb.

Hlasovanie: 8-0-0

10. Predaj nehnuteľností pre rodinu Chrenkovú.

Starosta obce predniesol návrh na odpredaj časť parcely PK č. 250/1 z vl. PK č. 1, v geometrickom pláne č. 85/2013 označenú ako diel č. 1 o výmere 42 m² a časť parcely č. PK 1129/1 – verejného neknihovaného majetku, v geometrickom pláne označenú ako diel č. 2 o výmere 5 m² za cenu 2 €/m², spolu za 94 € manželom Štefanovi Chrenkovi rd. Chrenkovi, nar. [REDACTED] r.č. [REDACTED] a Andrei Chrenkovej rod. Müllerovej, nar. [REDACTED], r. č. [REDACTED], obaja trvale bytom Čierne Kľačany, Mlynská č. 56/18, priamym predajom z dôvodov hodných osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. b/ a e/ zákona č. 138/91 Zb.

Hlasovanie: 8-0-0

11. Predaj nehnuteľností pre p. Horváthovú.

Starosta obce predniesol návrh na odpredaj časti parcely PK č. 248/1 – verejného neknihovaného majetku, v geometrickom pláne č. 17/2013 označenú ako diel č. 1 o výmere 59 m² za cenu 2 €/m², spolu za 118 € Jane Horváthovej rod. Ondrejmiškovej nar. [REDACTED], r. č. [REDACTED], trvale bytom Zlaté Moravce, Hviezdoslavova 4, priamym predajom z dôvodov hodných osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. b/ a e/ zákona č. 138/91 Zb.

Hlasovanie: 8-0-0

12. Vydanie príkazu na vykonanie inventarizácie majetku k 31.12.2013.

Starosta obce oboznámil prítomných s príkazom na vykonanie inventarizácie členmi inventarizačných komisií v dňoch 2.12. až 13.12.2013. Ústredná inventarizačná a vyrad'ovacia komisia spracuje výsledky inventarizácie do 31.12.2013

Hlasovanie: 8-0-0

13. Schválenie inventarizačných komisií.

Starosta obce ustanovil ústrednú inventarizačnú a vyrad'ovaciu komisiu v zložení : Ing. Anna Števoová – predseda komisie, p. Július Horný, p. Ľudovít Páleník.

Hlasovanie: 8-0-0

Starosta obce ustanovil dielčie inventarizačné a vyrad'ovacie komisie v zložení :

OcÚ/KD/DS/Doprava/Miestne hospodárstvo: p. Renáta Kostolániová
p. Jozef Ivan
p. Jozef Páleník

ZŠS: p. Helena Pavčeková
p. Anna Čaladiková
Mgr. Martina Mihálová

MŠ: Mgr. Martina Mihálová
Mgr. Andrea Meňhertová
p. Eva Páleníková

ZŠ: Mgr. Miroslava Švecová
Mgr. Jana Mrázová
p. Mária Hudecová

DHZ : p. Ján Rajtar
p. René Solár
p. Martin Števo

Obecná knižnica: p. Alžbeta Gálová
Mgr. Andrea Meňhertová
p. Renáta Kostolániová

Hlasovanie: 8-0-0

14. Schválenie zmluvy o prevode vlastníctva bytov BJ 3 a 4 a povinné prílohy k žiadosti o úver zo Štátneho fondu rozvoja bývania a k žiadosti o dotáciu z MDVaRR SR.

Starosta obce Ing. Milan Švec Ph.D. predložil OZ 11 bodov, ktoré je potrebné schváliť pre čerpanie úveru zo Štátneho fondu rozvoja bývania a MDVaRR SR.

Starosta vyzval hlasovanie, aby bol samostatným uznesením prijatý tento návrh.

Hlasovanie: 8-0-0

15. Rôzne.

Starosta obce otvoril tento bod a udelil slovo Ing. Michalovi Čaládikovi, ktorý informoval OZ a občanov obce ohľadne situácie rozviazania pracovného pomeru s riaditeľkou materskej školy, p. Annou Šabovou.

Starosta obce pripomenul prítomným, že pracovno – právne vzťahy v zmysle zákona sú plne v kompetencii zriaďovateľa – štatutára, čiže starostu obce.

16. Diskusia.

Starosta obce vyzval najprv prítomných poslancov OZ o príspevky do diskusie.

Poslanec p. V. Martinec upozornil na neustále znečisťovanie miestnych komunikácií zo strany zhotoviteľa kanalizácie firmy Vion a.s., Zlaté Moravce.

Starosta obce prisľúbil oslovenie firmy Vion a.s., ohľadne zminimalizovania znečistenia komunikácií.

Poslanec p. L. Páleník vyzval na trpezlivosť občanov ohľadne výstavby kanalizácie, ktorá sa buduje pre dobro všetkých občanov. Ďalej p. L. Páleník informoval o spôsobe riadenia a financovania materskej školy na podnet Ing. M. Čaládika.

Starosta obce Ing. Milan Švec Ph.D., otvoril diskusiu k prerokovávaným bodom a dal priestor i občanom obce.

Mgr. S. Blašková vyjadrila nesúhlas s rozviazaním prac. pomeru s riaditeľkou MŠ p. A Šabovou, a zdôraznila jej prínos MŠ počas jej pôsobenia vo funkcii, čo starosta zobral na vedomie.

Mgr. M. Pauková vyjadrila nesúhlas s rozviazaním prac. pomeru s riaditeľkou MŠ p. A Šabovou, a vyzvala starostu na vyjadrenie k danému stavu. Starosta zdôraznil, že pracovno – právne vzťahy v zmysle zákona sú plne v kompetencii zriaďovateľa – štatutára, čiže starostu.

17. Návrh na uznesenie

Starosta obce vyzval predsedkyňu Ing. A. Števoú na predloženie návrhu na uznesenie č.24/5/2013.

Hlasovanie: 8-0-0

18. Záver

Starosta obce poďakoval prítomným poslancom OZ, HK obce a občanom za účasť na OZ a ukončil zasadnutie.

V Čiernych Kľačanoch, dňa 29.11.2013

Zapísala: Marianna Valkovičová

Overovatelia: p. Július Horný, v.r.

p. Vladimír Martinec, v.r.

Starosta obce: Ing. Milan Švec, Ph.D., v.r.