Zápisnica č. 21/2024

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva

v Čiernych Kľačanoch,

konaného dňa 04.11.2024

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

1. Otvorenie
2. Schválenie programu zasadnutia OZ
3. Určenie návrhovo - overovacej komisie a zapisovateľa
4. Schválenie územného plánu obce Čierne Kľačany - zmeny a doplnky č.3
5. Schválenie Návrhu č. 1 VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉHO NARIADENIA z 04.11.2024 O VYHLÁSENÍ ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE Čierne Kľačany - zmeny a doplnky č. 3
6. Schválenie 1-izbového bytu Na Dolinke v obci Čierne Kľačany
7. Schválenie formy rozpočtu
8. Schválenie predaja predzáhradky Ján a Helena Holí, Mlynská 40/24, Čierne Kľačany
9. Schválenie predaja pozemku Anna Štrbová, Pittsburská č. 2970/7, Žilina
10. Príkaz starostky na vykonanie inventarizácie majetku k 31.12.2024
11. Schválenie inventarizačných komisií
12. Schválenie revízie knižničného fondu obecnej knižnice
13. Schválenie nákupu AED prístroja.
14. Návrh na uznesenie
15. Záver

1. **Otvorenie**
   Starostka obce Ing. Alena Górová privítala poslancov a občanov.

2. **Schválenie programu zasadnutia OZ**
   Program zasadnutia, ktorý bol predložený poslancom OZ a zverejnený na ÚT obce a webovej stránke obce, bol jednohlasne schválený.

   Hlasovanie: za/proti/zdržal sa 9/0/0
   Návrh programu bol jednohlasne schválený.

Doplnenie bodu č. 14. Diskusia.

Do Návrhu programu bol navrhnutý bod - Diskusia pod číslo 14, následne sa body posunuli nasledovne :

Bod programu č. 14. Diskusia

Bod programu č. 15. Návrh na uznesenie

Bod programu č. 16. Záver

Hlasovanie: za/proti/zdržal sa 9/0/0

Doplnenie návrhu programu bol jednohlasne schválený.

3. **Určenie návrhovo - overovacej komisie a zapisovateľa**

Za členov návrhovo-overovacej komisie starostka obce navrhla:

- Mgr. Patrik Malý
- Ing. Miriam Števová

Hlasovanie: za/proti/zdržal sa 9/0/0

Určenie návrhovo- overovacej komisie bolo schválené jednohlasne.

Za zapisovateľku bola určená Valéria Kršáková.

Hlasovanie: za/proti/zdržal sa 9/0/0

Zapisovateľka Valéria Kršáková bola jednohlasne schválená.

4. **Schválenie územného plánu obce Čierne Kľačany – zmeny a doplnky č. 3**

Pani starostka dala slovo p. Štefanovi Kobesovi, ktorý objasnil svoje plány a prečítal „Verejný prísľub„ podľa ust. § 850 a nasl. Zákona č.40/1964 Občianskeho zákonníka v platnom a účinnom znení, kde prisľúbil , že na Nehnuteľnosti nikdy nebude umiestnená spaľovňa odpadu a spôsob využitia priemyselnej haly bude konzultovaný s obcou Čierne Kľačany.

Hlasovanie: za/proti/zdržal sa 5/4/0

Územný plán ZaD č.3 bol schválený.

5. **Schválenie Návrhu č.1 VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉHO NARIADENIA z 04.11.2024 O VYHLÁSENÍ ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE Čierne Kľačany - zmeny a doplnky č. 3**

Hlasovanie: za/proti/zdržal sa 5/4/0

Návrh č. 1 Všeobecného záväzného nariadenia - Zmeny a doplnky č. 3 nebol schválený

6. **Schválenie 1- izbového bytu Na Dolinke v obci Čierne Kľačany.**

Nakoľko prišlo k uvoľneniu 1- izbového bytu Na dolinke , bol pridelený v poradí:

1. Monika Sviteková, Červený Hrádok
2. Marcela Boldišová, Nevidzany
3. Martin Halás, Obyce

Hlasovanie: za/proti/zdržal sa 9/0/0

Pridelenie 1 – izbového bytu v danom poradí bol jednohlasne schválené.

7. **Schválenie formy rozpočtu.**

Pani starostka objasnila novú formu rozpočtu – skrátenú formu rozpočtu.

Poslanci zobrali na vedomie

Hlasovanie: za/proti/zdržal sa 9/0/0

8. **Schválenie predaja predzáhradky Ján a Helena Holí, Mlynská 40/24, Čierne Kľačany.**

Na základe žiadosti o odpredaji predzáhradky o rozlohe 26 m2 bol návrh odpredaja predzáhradky podľa VZD o rozlohe 26 m2 x 4,50 eur za m2. Celková hodnota odpredaje je 117,00 eur.

Hlasovanie: za/proti/zdržal sa 9/0/0

Odpredaj predzáhradky bol jednohlasne schválený.

9. Schválenie predaja pozemku Anna Štrbová, Pittsburská č. 2970/7, Žilina.

Na základe žiadosti o odpredaji predzáhradky na parcelnom číslo:

- 197/3 o rozlohe 76 m2
- 197/5 o rozlohe 40 m2
- 248/43 o rozlohe 41 m2

Bol podaný návrh na schválenie odpredaja pozemkov o celkovej rozlohe 157 m2 á 25,00 eur . Celková hodnota odpredaja je 3 925,00 eur.

Hlasovanie: za/proti/zdržal sa 9/0/0

Odpredaj predzáhradky bol jednohlasne schválený.

10. Príkaz pani starostky na vykonanie inventarizácie majetku k 31.12.2024

Starostka obce nariadila Inventarizačnej komisii vykonanie inventarizáciu od 01.12.2024 do 31.12.2024 a následne Ústredná vyraďovacia komisia má údaje spracovaní do 31.01.2025

Hlasovanie: za/proti/zdržal sa 9/0/0

Nariadenie inventarizácie bol jednohlasne schválený.

11. Schválenie inventarizačných komisií.

Inventarizačné komisie boli schválené nasledovne:

OÚ, Kultúrny dom, Dom smútku : - Kostolányová Renáta, Bačík Ľudovít, Rajtár Marián

Štadión : Švec Július, Švec Miroslav, Mgr. Valkovič Martin

Školská jedáleň, MŠ : Tonková Lucia, Solárová Stanislava, Drobná Mária

Ústredná vyraďovacia komisia bola schválená nasledovne:

Mgr. Valkovič Martin, Horný Martin

Hlasovanie: za/proti/zdržal sa 9/0/0
Inventarizačné komisie a Ústredná vyraďovacia komisia boli jednohlasne schválené.

12. Schválenie revízie knižničného fondu obecnej knižnice.

Mgr. Stanislava Hermanová vykonala v Obecnej knižnici Čierne Kľačany inventarizáciu.

Dala návrh na vyradenie 576 ks kníh v celkovej hodnote 528,83 eur.

Hlasovanie: za/proti/zdržal sa 9/0/0

Revízia knižného fondu obecnej knižnice bola jednohlasne schválená.

13. Schválenie nákupu AED prístroja.

Od 01.01.2025 má Obec Čierne Kľačany povinnosť vlastniť prístroj – defibrilátor, má byť umiestnený na dostupnom a bezpečnom mieste. Po preverení ponúk pani starostka zvážila a navrhla nákup prístroja - AED v hodnote 1850,00 eur.

Hlasovanie: za/proti/zdržal sa 9/0/0

Nákup prístroja AED bol jednohlasne schválený.

14. Diskusia.

Ing. Alena Górová, starostka obce

- na začiatok diskusie pani starostka Ing. Alena Górova, poďakovala za účasť a pomoc všetkým , ktorý sa akokoľvek podieľali na akcii Vinobranie Hlavne poďakovala za účasť predsedovi Nitrianskeho samosprávneho kraja Ing. Branislav Becíkovi, PhD., ktorý jej odovzdal pamätný list.
- Nové multifunkčné ihrisko – vybudovanie, možnosť využitia v najbližších dňoch. Návrh od poslancov bolo – osadí kamery kvôli výtržníkom
- Doriešenie hniezdenia lastovičiek, beloritiek, na ulici Na Dolinke – bytovky, do 31.03.2025 že budú hniezda odstránené a v okenných priestorov, kde sú hniezda budú nalepené ochranné špice proti hniezdeniu
- Odpad BRKO majú obyvatelia bytoviek na ulici Na Dolinke separujú do komunálneho odpadu , nakoľko nie je iná možnosť.
- Kanalizácia - rieši Štefan Štefek - ZVaK

Ing. Miriam Števová, poslankyňa OZ

- v akom štádiu je rozšírenie - výstavba MŠ, pripomenula že bude potrebné verejné obstarávanie - p. starostka informovala že výzva je pozastavená a p. Lukáčová ju bude informovaní o obnove tejto výzvy.
- ako stojí vybudovanie sietí ulice na Dolinke - IBV

- žiadosť na zberný dvor - v akom je štádiu

Mgr. Patrik Malý, poslanec OZ

- Družstevná ulica – kedy budú doriešené inžinierske siete, a či sa podarilo doriešiť vysporiadanie pozemkov p. Stanislava Solára na tejto ulici.

Valéria Kršáková, poslankyňa OZ

- pozemok v parku - p. Dvončová ako prebieha dojednanie

Občania:

p. Ján Kršák (obyvateľ Volkovce - Olichov)

- sťažnosť na západných investorov pri rodinných domov

p. Ladislav Malý

- otázka, kde sú peniaze na cestu pri pozemkoch Na Dolinke, či sú na účte
- chcel zníži počet žetónov za komunálny odpad – lebo musí vkladať do smetnej nádoby všetko možné aj nemožné, aby minul žetóny - bolo mu vysvetlené, že to nie je správne a nie je dôležité minúť všetky žetóny, dôležité je správne triediť a byť zodpovedný k našej prírode.

Ing. Lucia Levická

- poradila na čo si treba dať pozor pri výbere a kúpe prístroja - defibrilátor AEG

Ing. Peter Števo (obyvateľ obce Volkovce)

- aký je postup pri ZaD č. 4, keďže neprešli ZaD č.3 - postup je taký, že najskôr musia byť doriešené ZaD č. 3 a potom sa dávajú žiadosti na vyrozumenie od rôznych inštitúcii na ZaD č. 4

p. Michal Šíma (obyvateľ Volkovce - Olichov)

- či je prístupný záznam verejnosti zo zastupiteľstiev - zápisnice sú zverejnené na stránke Čierne Kľačany - Samospráva obce - zápisnice

15. Návrh na uznesenie

Poslankyňa obecného zastupiteľstva p. Ing. Miriam Števová prečítala:
Návrh na uznesenie č. 50/2024
Návrh na uznesenie č. 51/2024
Návrh na uznesenie č. 52/2024
Návrh na uznesenie č. 53/2024

16. Záver

Starostka obce poďakovala prítomným poslancom OZ aj prítomným občanom a ukončila zasadnutie OZ.

V Čiernych Kľačanoch, dňa 04.11.2024

Zapísala: Valéria Kršáková

Návrhovo - overovacia komisia:

Mgr. Patrik Malý .....

Ing. Miriam Števová .....

Starostka obce:

Ing. Alena Górová .....