



UZNESENIE č. 69/2025
zo zasadnutia OZ v Čiernych Kľáčanoch,
konaného dňa 23.06.2025.

Obecné zastupiteľstvo:

Schvaľuje:

Uznesenie zo zasadnutia OZ v Čiernych Kľáčanoch, dňa 23.06.2025 69/11/2025:

Prevod vlastníctva majetku spôsobom predaja z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a odsek 15 písmeno f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia obce Čierne Kľáčany (viď odkaz: <https://www.cierneklacany.sk/zasady-hospodarenia/11/1/sm/34280/.html>) v zmysle čl. 3 ako trvale prebytočný majetok a v zmysle čl. 14 odst. 2, písm. e) ak bude prevod majetku obce slúžiť k zabezpečeniu bytovej otázky väčšej skupiny osôb alebo sa ním zabezpečí realizácia a naplnenie zámerov individuálnej bytovej výstavby v obci a to:

- novovytvorenú parcelu reg. „C“ číslo **248/43** - zastavaná plocha o rozlohe **41 m²**, na základe GP č. 21034/2024 na určenie vlastníckych práva k pozemku p.č. 248/43
- parcelu reg. „C“ číslo **197/3** - zastavaná plocha a nádvorie o rozlohe **76 m²**
- parcela reg. „C“ číslo **197/5** - záhrada o rozlohe **40 m²**

v prospech Anna Štrbová, trvale bytom Pittsburská, 010 01 Žilina Uznesením č. 33/2018 zo dňa 19.11.2018 za kúpnu cenu 25 Eur /m² za stavebný pozemok. Znalecký posudok č. 15/2024 zo dňa 30.09.2024 v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí § 9a ods. 15 písm. f) vo veci všeobecnej hodnoty pozemku bol ohodnotený znalcom Ing. Beáta Kolářová, znalec, odbor: stavebníctvo, Pozemné stavby, odhad hodnoty nehnuteľnosti za cenu 24,78 Eur /m².

Hlasovanie: za/proti/zdržal sa 6/0/0

1. Martin Horný - **ospravedlnený**
2. Valéria Kršáková
3. Mgr. Patrik Malý - **ospravedlnený**
4. René Solár
5. Ing. Veronika Solárová
6. Marta Šabíková
7. Ing. Miriam Števoová - **ospravedlnená**
8. Mgr. Mariana Tóthová
9. Mgr. Martin Valkovič

Starostka obce: Ing. Alena Górová

.....

V Čiernych Kľáčanoch, 23.06.2025