

Zápisnica č. 3/2/2015
z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Čiernych Kláčanoch,
konaného dňa 12.03.2015.

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Ospravedlnení: Ing. Marián Švec

Program:

1. Otvorenie
2. Určenie návrhovej a určenie overovacej komisie a zapisovateľa
3. Schválenie zámeru rekonštrukcie strechy MŠ
4. Schválenie zámeru rekonštrukcie KD
5. Schválenie zámeru rekonštrukcie interiéru ZŠ
6. Schválenie zmluvy o vecnom bremene so Západoslovenskou distribučnou, a.s., Bratislava
7. Schválenie postupov pre prípravu identifikácie parciel v lokalite Konopiská, kat. územie Čierne Kláčany pre IBV podľa ÚPO
8. Súhlas OZ o procese obstarávania a schvaľovania územnoplánovacej dokumentácie pre poskytnutie dotácie
9. Schválenie zámeru zmien a doplnkov č. 2/2014 k ÚPO
10. Schválenie podpredsedov komisií pre obec Čierne Kláčany
11. Schválenie otváracích hodín pre prevádzku BUBO BAR, Hlavná 280/3, Čierne Kláčany
12. Stanovisko – správa stavebnej komisie
13. Schválenie názvu návrhovej a overovacej komisie
14. Rôzne
15. Diskusia
16. Záver

1. Otvorenie

Starosta obce Ing. Milan Švec, PhD. otvoril mimoriadne rokovanie OZ, privítal poslancov a oboznámil ich s programom mimoriadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Čiernych Kláčanoch.

2. Určenie návrhovej a overovacej komisie a zapisovateľa

Za členov overovacej komisie starosta obce navrhol:

- Ing. Ľubomír Antal
- Bc. Michal Šútor

• *Hlasovanie: za/proti/zdržal sa 8/0/0*

Za zapisovateľku bola určená p. Marianna Valkovičová

3. Schválenie zámeru rekonštrukcie strechy MŠ

Starosta obce Ing. Milan Švec, PhD. uviedol možnosti čerpania dotácii v období 2015-2022. Ďalej uviedol potrebu schválenia zámeru rekonštrukcie strechy MŠ, aby sa mohol naďalej usilovať o dotáciu z Ministerstva financií SR.

- *Hlasovanie: 8/0/0*

4. Schválenie zámeru rekonštrukcie KD

Starosta obce Ing. Milan Švec, PhD. predostrel úmysel rekonštruovať KD. Schválenie zámeru je podmienkou k ďalšiemu posunu k získaniu dotácii na rekonštrukciu. Rekonštrukcia by sa týkala opravy strechy, zateplenia a novej fasády.

Predseda finančnej komisie p. Ľudovít Páleník vyzval poslancov, aby obci prospešnú iniciatívu jednoznačne podporili.

- *Hlasovanie: 8/0/0*

5. Schválenie zámeru rekonštrukcie interiéru ZŠ

Starosta obce Ing. Milan Švec, PhD. pripomenul, že v minulosti bola podaná žiadosť o dotáciu, ktorá bola v obci udelená a následne realizovaná čiastočná rekonštrukcia. Pre získanie ďalšej dotácie je opäť potrebné od OZ schválenie zámeru rekonštrukcie interiéru ZŠ.

Poslanec Ing. Anna Števoová položila otázku, ako je to z prípadným rozšírením kapacity školy prípadne dostavbou priestorov ZŠ Čierne Kľačany.

Starosta obce uviedol, že nevyklučuje prípadné zvýšenie kapacity ZŠ, ale zatiaľ to nie je nevyhnutné.

- *Hlasovanie: 8/0/0*

6. Schválenie zmluvy o vecnom bremene so Západoslovenskou distribučnou, a.s., Bratislava

Starosta obce Ing. Milan Švec, PhD. oboznámil prítomných s nutnosťou schváliť zmluvu so ZSD, a.s. Bratislava, ktorá je podmienkou aby sa mohli nové bytovky BJ 5 a BJ 6 Na Dolinke, Čierne Kľačany pripojiť na elektrickú sieť.

- *Hlasovanie: 8/0/0*

7. Schválenie postupov pre prípravu identifikácie parciel v lokalite Konopiská, kat. územie Čierne Kľačany pre IBV podľa ÚPO

Starosta obce Ing. Milan Švec, PhD. predniesol postup identifikácie parciel pre individuálnu bytovú výstavbu v katastrálnom území Čierne Kľačany. Postup sa týka geodetického zamerania, projektov na inžinierske siete a ich realizáciu, výkup a predaj pozemkov a iných potrebných náležitostí.

Poslanec Ing. Alena Górová uviedla, že v obci je problém získať stavebný pozemok a uvítala iniciatívu starostu obce.

- *Hlasovanie: 8/0/0*

8. Súhlas OZ o procese obstarávania a schvaľovania územnoplánovacej dokumentácie pre poskytnutie dotácie

Starosta obce Ing. Milan Švec, PhD. uviedol, že obec má nárok na dotáciu na vypracovanie územno-plánovacej dokumentácie. Po získaní dotácie obec musí schváliť územno-plánovaciu dokumentáciu do troch rokov. Na proces obstarávania je potrebný súhlas OZ nie starší ako tri mesiace.

- *Hlasovanie: 8/0/0*

9. Schválenie zámeru zmien a doplnkov č. 2/2014 k ÚPO

Starosta obce Ing. Milan Švec, PhD. pripomenul nutnosť schválenia zmien ÚPO. Na zámer o zmenu ÚPO je potrebný súhlas OZ nie starší ako tri mesiace.

- *Hlasovanie: 8/0/0*

10. Schválenie podpredsedov komisií pre obec Čierne Kláčany

Starosta obce Ing. Milan Švec, PhD. predniesol návrh na podpredsedov komisií pre obec Čierne Kláčany.

- *OZ zobralo návrh na vedomie.*

11. Schválenie otváracích hodín pre prevádzku BUBO BAR, Hlavná 280/3, Čierne Kláčany

Starosta obce Ing. Milan Švec, PhD. navrhol, aby otváracie hodiny v tejto prevádzke boli rovnaké, ako v ostatných podobných zariadeniach v obci.

- *Hlasovanie: 8/0/0*

12. Stanovisko komisie – stavebnej a verejného poriadku

Poslankyňa Ing. Alena Górová ako predseda stavebnej komisie navrhla, aby sa vypracovali úlohy a kompetencie, ktoré jednoznačne určia povinnosti stavebnej a verejného poriadku komisie OZ v obci.

Predseda komisie predloží návrhy činností komisie stavebnej a verejného poriadku.

- *OZ zobralo návrh na vedomie.*

Predseda finančnej komisie p. Ľudovít Páleník uviedol, že správu komisií musí koordinovať aj starosta obce. Komisie OZ v obci sú nápomocné podľa svojho zamerania pre občanov.

Ďalej Ing. Alena Górová sa informovala ako je to z realizáciou zábradlia na nájazdovej rampe do KD. Starosta obce uviedol, že na realizácii sa pracuje.

13. Schválenie názvu návrhovej a overovacej komisie

Poslanec p. Ľudovít Páleník navrhol, aby sa návrhová komisia a overovacia komisia zlúčila do jednej a to návrhovej a overovacej komisie.

- *Hlasovanie: 8/0/0*

14. Rôzne

Starosta obce Ing. Milan Švec, PhD. vyzval poslancov, aby sa zúčastnili na výberovom konaní na realizátora zmien územno-plánovej dokumentácie. Na otváraní obálok sa zúčastnia poslanci: Ing. Michal Čaladik a p. Jozef Páleník.

15. Diskusia

Poslankyňa Ing. Alena Górová uviedla, že termín zasadnutia OZ bol v termíne, ktorý jej nevyhovoval.

Starosta obce uviedol, že zvolanie OZ je podľa zákona v kompetencii starostu obce, prípadne ním poverenou osobou a nie na poslancoch OZ.

Poslankyňa Ing. Alena Górová sa pýtala na to akým spôsobom budú pridelené nové nájomné byty. Starosta obce uviedol, že pridelovanie bytov bude realizovať firma, ktorá stavbu realizovala.

Poslanec p. René Solár uviedol, že na schôdzi PSBU ho požiadali zistenie stavu ako je to s prevodom pozemkov pod bývalým smetiskom. Starosta obce uviedol, že vo veci sa zmenil zákon a realizácia sa komplikuje, ale je v jeho záujme, aby sa vec posunula.

Poslanec p. René Solár sa informoval ako je to s úpravou verejnej zelene v obci. Starosta obce uviedol, že je problém zohnať pracovnú silu. Problém to je aj cez úrad práce. Ľudia nemajú o túto prácu záujem.

Poslankyňa Ing. Anna Števdová poďakovala všetkým, ktorý sa podieľali na organizácii fašiangovej zabíjačky. Starosta obce sa tiež poďakoval za organizáciu akcie.

Poslankyňa Ing. Anna Števdová uviedla potrebu zmeny internetovej stránky obce kvôli prehľadnosti a modernizácii.

Poslanec p. Ľudovít Páleník upozornil, že v kuchyni KD sa pokazila elektrická rúra a z dôvodu jej veku treba uvažovať nad kúpou novej. Starosta obce prisľúbil, že sa tým bude zaoberať.

Občan Ing. Jozef Valkovič upozornil, že na Vozokánskej ulici nesvieti pouličné osvetlenie. Starosta obce uviedol, že bola oslovená firma, ktorá opravu vykoná.

Návrh na uznesenie

Člen návrhovej a overovacej komisie Ing. Ľubomír Antal prečítal návrh na uznesenie č. 3/2/2015.

- *Hlasovanie: 8/0/0*

16. Záver

Starosta obce poďakoval prítomným poslancom za účasť a ukončil riadne zasadnutie obecného zastupiteľstva.

V Čiernych Kláčanoch, dňa 12.03.2015

Zapísala: Marianna Valkovičová

Overovatelia: Ing. Ľubomír Antal, v.r.

Bc. Michal Šútor, v.r.

Starosta obce: Ing. Milan Švec, PhD., v.r.