

**Zápisnica č. 18/4/2017**  
**z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva**  
**v Čiernych Kľačanoch, konaného dňa 25.09.2017.**

**Prítomní:** podľa prezenčnej listiny

**Program:**

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie, určenie overovacej komisie a zapisovateľa
3. Schválenie majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov na miestnu komunikáciu v zmysle ÚPO č. 2/2014
4. Schválenie prevodu predaja majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa
5. Správa HK č. 2/2017
6. Kontrola uznesenia (OZ 19.06.2017)
7. Rôzne
8. Diskusia
9. Návrh na uznesenie
10. Záver

**1. Otvorenie**

Starosta obce Ing. Milan Švec, PhD. otvoril riadne rokovanie OZ, privítal poslancov a oboznámil ich s programom riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Čiernych Kľačanoch.

- Zároveň poďakoval poslancom OZ, zamestnancom obecného úradu, miestnym organizáciám, ako aj aktívnym občanom za skvelé pripravenie kultúrneho podujatia V. ročníka Vinobrania 2017.

Doplnil do pozvánky bod:

- 3.A) Schválenie majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov na miestnu komunikáciu v zmysle ÚPO č. 2/2014 – p. Jozefa Malého
- 3.B) Schválenie majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov na miestnu komunikáciu v zmysle ÚPO č. 2/2014 – p. Ing. Blažeja Horného
- 4.A) Schválenie prevodu predaja majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa:  
Ing. Milan Švec, ml.
- 4.B) Schválenie prevodu predaja majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa:  
Ing. Juraj Švec

Poslanec OZ p. Ľudovít Páleník navrhol, aby bod číslo 6. Kontrola uznesenia (OZ) bol do budúcnosti zahrnutý vždy v bode 3. .

**2. Voľba návrhovej, určenie overovacej komisie a zapisovateľa**

Za členov návrhovej a overovacej komisie starosta obce navrhol:

- Ing. Anna Števoová
- Jozef Páleník
- Za zapisovateľku bola určená p. Marianna Valkovičová

**Hlasovanie: za/proti/zdržal sa 9/0/0**

Za: Ing. Lubomír Antal  
Ing. Michal Čaladik  
Ing. Alena Górová  
p. Jozef Páleník  
p. Ludovít Páleník  
p. René Solár  
Ing. Anna Števdová  
Mgr. Michal Šútor  
Ing. Marián Švec

**3.A) Schválenie majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov na miestnu komunikáciu v zmysle ÚPO č. 2/2014 – p. Jozefa Malého**

Starosta obce citoval:

Predkladám OZ zámer prevodu majetku spôsobom zámény z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a odsek 8 písmeno e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmetom zámény je časť pozemku p. č. 434/41 vo vlastníctve obce Čierne Kľačany v katastrálnom území Čierne Kľačany vedený na Liste vlastníctva č. 709 o rozlohe 2 371 m<sup>2</sup> podľa GP č. 110144/2017.

- za pozemok vedený na LV č. 1805, parcelné číslo 495/3 v katastrálnom území Čierne Kľačany, registra „E“ o rozlohe 2 371 m<sup>2</sup> podľa GP č. 107098/2017 vo vlastníctve p. Jozefa Malého, Obyce č. 373, okres Zlaté Moravce.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je majetkovo-právne vysporiadanie pozemkov v zmysle ÚPN obce č. 2/2014 na vybudovanie miestnej komunikácie.

**Hlasovanie: za/proti/zdržal sa 9/0/0**

Za: Ing. Lubomír Antal  
Ing. Michal Čaladik  
Ing. Alena Górová  
p. Jozef Páleník  
p. Ludovít Páleník  
p. René Solár  
Ing. Anna Števdová  
Mgr. Michal Šútor  
Ing. Marián Švec

**3.B) Schválenie majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov na miestnu komunikáciu v zmysle ÚPO č. 2/2014 – p. Ing. Blažej Horný**

Starosta obce citoval:

Predkladám OZ zámer prevodu majetku obce spôsobom zámény z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a odsek 8 písmena e) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmetom zámény je pozemok p. č. 254/3 vo vlastníctve obce Čierne Kľačany registra „E“ v katastrálnom území Čierne Kľačany vedeného na Liste vlastníctva č. 1921 podľa GP 76/2017 o rozlohe 110m<sup>2</sup> , pozemok p.č.254/5 o rozlohe 60m<sup>2</sup> a pozemok p. č. 434/40 o rozlohe 717 m<sup>2</sup> vedeného na Liste vlastníctva č. 709 podľa GP č. 109137/2017.

- za pozemok vedený na LV č. 746 na parcelnom čísle 495/2 v katastrálnom území Čierne Kľačany, registra „C“ o rozlohe 2 372 m<sup>2</sup> vo vlastníctve p. Ing. Blažeja Horného, Farská 155/3, Čierne Kľačany, okres Zlaté Moravce.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je majetkovo-právne vysporiadanie pozemkov v zmysle ÚPN obce č. 2/2014 na vybudovanie príjazdovej cesty k pozemkom.

**Hlasovanie: za/proti/zdržal sa 8/1/0**

Za: Ing. Eubomír Antal  
Ing. Michal Čaladik  
p. Jozef Páleník  
p. Ľudovít Páleník  
p. René Solár  
Ing. Anna Števová  
Mgr. Michal Šútor  
Ing. Marián Švec

Proti: Ing. Alena Górová

**4.A) Schválenie prevodu predaja majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa:  
Ing. Milan Švec, ml.**

Starosta obce citoval:

Predkladám OZ zámer prevodu majetku spôsobom predaja z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a odsek 8 písmeno e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a to:

pozemok evidovaný na Liste vlastníctva 1921, KN – registra E, parcelnom čísle 260/2 o rozlohe 48 m<sup>2</sup> podľa GP č. 108124/2017 v katastrálnom území obce Čierne Kľačany v prospech p. Ing. Milana Šveca, bytom Na Dolinke 434/1, Čierne Kľačany, okres Zlaté Moravce, za cenu 2€/m<sup>2</sup> schválenú uznesením OZ č. 23/4/2014

Dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, že pozemok, ktorý obec Čierne Kľačany dlhodobo nevyužíva, bezprostredne susedí a prechádza pozemkom vo vlastníctve kupujúceho.

**Hlasovanie: za/proti/zdržal sa 9/0/0**

Za: Ing. Eubomír Antal  
Ing. Michal Čaladik  
Ing. Alena Górová  
p. Jozef Páleník  
p. Ľudovít Páleník  
p. René Solár  
Ing. Anna Števová  
Mgr. Michal Šútor  
Ing. Marián Švec

#### 4.B) Schválenie prevodu predaja majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa:

Ing. Juraj Švec

Starosta obce citoval:

Predkladám OZ zámer prevodu majetku spôsobom predaja z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a odsek 8 písmeno e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a to:

pozemok evidovaný na Liste vlastníctva 1921, KN – registra E, parcelnom čísle 240/3 o rozlohe 35 m<sup>2</sup> podľa GP č.106090/2017 v katastrálnom území Čierne Kľačany v prospech p. Ing. Juraja Šveca, bytom Čierne Kľačany 359, okres Zlaté Moravce.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, že pozemok, ktorý obec Čierne Kľačany dlhodobo nevyužíva, bezprostredne susedí a prechádza pozemkom vo vlastníctve kupujúcich.

*Hlasovanie: za/proti/zdržal sa 9/0/0*

Za: Ing. Ľubomír Antal  
Ing. Michal Čaladik  
Ing. Alena Górová  
p. Jozef Páleník  
p. Ľudovít Páleník  
p. René Solár  
Ing. Anna Šteвовá  
Mgr. Michal Šútor  
Ing. Marián Švec

#### 5. Správa HK č. 2/2017

Ing. Zuzana Švecová prečítala správu HK č. 2/2017.

- *Obecné zastupiteľstvo zobralo tento bod na vedomie.*

#### 6. Kontrola uznesenia OZ z 19.06.2017

Jednotlivé požiadavky boli v rámci možnosti zo strany Obce Čierne Kľačany priebežne splnené, konštatuje starosta obce.

#### 7. Rôzne

V rámci tohto bodu rokovania informoval starosta obce poslancov obecného zastupiteľstvo o :

Nájomnej zmluve o nájme poľnohospodárskych pozemkov v zmysle zákona č. 544/2003 Z.z. a § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka ktorú predložil SHR Ing. Milan Horný, Farská 155, Čierne Kľačany a ponúka Obci Čierne Kľačany za prenájom ornej pôdy 90,00 € za hektár.

Starosta obce predložil tento návrh na schválenie poslancom OZ.

*Hlasovanie: za/proti/zdržal sa 9/0/0*

Za: Ing. Ľubomír Antal  
Ing. Michal Čaladik  
Ing. Alena Górová  
p. Jozef Páleník

p. Ľudovít Páleník  
p. René Solár  
Ing. Anna Šteвовá  
Mgr. Michal Šútor  
Ing. Marián Švec

## 8. Diskusia

Ľudovít Páleník, poslanec OZ :

- Javisko a strážna služba je dobrá myšlienka a riešenie pre obec k podujatiu „Vinobranie“, ale do budúcnosti je potrebné vždy doriešiť zábradlie javiska pre účinkujúcich.

Ing. Marián Švec, poslanec OZ:

- veľké dažde poškodzujú múry štadiónu na ihrisku, je potrebná rekonštrukcia strechy.

Ing. Alena Górová, poslankyňa OZ:

- navrhla separovanie odpadu na miestnom cintoríne na plasty a ostatný objemný komunálny odpad.

René Solár, poslanec OZ :

- navrhol, aby sa do budúcnosti riešilo javisko na podujatie „Vinobranie“ zapožičaním ako v minulosti, nie dodávateľskou firmou a úhradou za javisko.
- mobilné aplikácie o informovanosti napr. odstávky energií.

Ing. Ľubomír Antal, poslanec OZ:

- informoval o zložení nového výbore TJ Výchova Čierne Kľačany.

Jozef Páleník, poslanec OZ:

- informoval o družbe a futbalového stretnutia „Fintice“, ktorá už pretrváva niekoľko rokov s obcou Čierne Kľačany. Stretnutie sa konalo tento rok vo Finticiach.

## 9. Návrh na uznesenie

Člen overovacej komisie Ing. Anna Šteвовá prečítala návrh na uznesenia:

- č. 18/5/2017
- č. 19/6/2017
- č. 20/7/2017
- č. 21/8/2017
- č. 22/9/2017

## 10. Záver

Starosta obce poďakoval prítomným poslancom a občanom za účasť a ukončil riadne zasadnutie obecného zastupiteľstva.

V Čiernych Kľačanoch, dňa 25.09.2017

Zapísala: Marianna Valkovičová

Overovatelia:            Ing. Anna Števořová            .....

   Jozef Páleník            .....

Starosta obce:    Ing. Milan Švec, PhD.            .....