

## **Zápisnica č. 18/1/2013**

**z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Čiernych Kláčanoch,  
konaného dňa 22.03.2013.**

**Prítomní:** podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie, určenie overovacej komisie a zapisovateľa
3. Správa HK č. 1/2013
4. Stanovisko HK k záverečnému účtu
5. Schválenie záverečného účtu za rok 2012
6. Schválenie vyraďovacieho protokolu
7. Schválenie inventarizácie za rok 2012
8. Schválenie Dodatku č. 1 k Rokovaciemu poriadku OZ Čierne Kláčany
9. Schválenie zámeny pozemkov – uzatvorená skládka
10. Schválenie vecného bremena pre Západoslovenskú distribučnú, a.s. Bratislava – bytové domy č. 1 a 2
11. Schválenie zámeru uzavrieť nájomnú zmluvu medzi Obcou Čierne Kláčany a MAS – Mikroregiónu Požítavie-Širočina s cieľom rekonštrukcie objektu požiarnej zbrojnice zo zdrojov Leader, program rozvoja vidieka na obdobie 2007- 2013, opatrenie 4.2.
12. Rôzne
  - Informácia o výstavbe bytových domov
  - Informácia o riešení uzatvorenia MK
13. Diskusia
14. Návrh na uznesenie
15. Záver

### **1. Otvorenie**

Starosta obce Ing. Milan Švec, Ph.D. otvoril riadne rokovanie OZ, privítal poslancov obecného zastupiteľstva, hlavnú kontrolórku obce, prítomných občanov a oboznámil ich s programom riadneho zasadnutia OZ v Čiernych Kláčanoch.

Predseda finančnej komisie p. Ľ. Páleník navrhol doplniť do programu body:

Valorizácia platu starostu obce a hlavnej kontrolórky obce.

Návrh na zmenu rozpočtu a programovej štruktúry výdavkov obce na roky 2013-2015.

Hlasovanie za doplnený program : 8-0-0 ( za, proti, zdržal sa)

### **2. Voľba návrhovej, určenie overovacej komisie a zapisovateľa**

Za členov návrhovej komisie starosta obce navrhol:      Ing. Anna Števoú  
p. Ľudovíta Páleníka

Hlasovanie:                              8-0-0

Do overovacej komisie starosta obce určil : Ing. Michala Čaladika a p. Jozefa Páleníka.  
Za zapisovateľku bola určená H. Pavčeková.

### **3. Správa hlavného kontrolóra č. 1/2013**

Hlavná kontrolórka obce oboznámila prítomných s výsledkami kontroly za obdobie od novembra 2012 do februára 2013.

Kontrolované doklady obsahovali všetky požadované náležitosti.

Správa HK č. 1/2013 – Príloha č. 1.

#### 4. Stanovisko HK k záverečnému účtu Obce Čierne Kľačany za rok 2012

Hlavná kontrolórka obce odporučila obecnému zastupiteľstvu schváliť Záverečný účet Obce Čierne Kľačany bez výhrad.  
Stanovisko HK – príloha č. 2.

#### 5. Schválenie záverečného účtu Obce Čierne Kľačany (ďalej Obec) za rok 2012

Starosta obce zhodnotil v krátkosti hospodárenie Obce za rok 2012. Obec hospodárila s prebytkom. Návrh záverečného účtu bol vyvesený na internetovej stránke obce.  
Stanovisko predsedu finančnej komisie p. L. Páleníka: Finančná komisia nemá pripomienky a odporúča OZ návrh schváliť.

Hlasovanie: 8-0-0

#### 6. Schválenie vyrad'ovacieho protokolu

Vyrad'ovacia komisia spísala zoznam drobného hmotného majetku na základe opotrebovania a predaja. Poslanci OZ mali zoznam k dispozícii, k vyradeným položkám neboli žiadne pripomienky. Celkovo bol vyradený k 31.12.2012 drobný hmotný majetok Obce v hodnote 2998,90 €.

Hlasovanie: 8-0-0

#### 7. Schválenie inventarizácie majetku Obce Čierne Kľačany za rok 2012

Zápisnica bola vyhotovená po vykonaní fyzickej inventúry o skutkovom stave majetku Obce k 31.12.2012. Celková hodnota majetku je 1 221 888,81 €.

Hlasovanie: 8-0-0

#### 8. Schválenie dodatku č. 1 k Rokovaciemu poriadku Obecného zastupiteľstva v Čiernych Kľačanoch

Starosta obce oboznámil prítomných s navrhnutým dodatkom. Aby mohol byť z rokovania OZ vyhotovený zvukový záznam, musí byť táto skutočnosť zapracovaná do rokovacieho poriadku.  
Návrh dodatku č. 1 k Rokovaciemu poriadku – Príloha č. 3.

Hlasovanie: 8-0-0

#### 9. Schválenie zámeny pozemkov medzi Obcou Čierne Kľačany a Pozemkovým spoločenstvom združenia bývalých urbaristov obce Čierne Kľačany – uzatvorenie skládky odpadov

Prítomných informoval starosta obce. Pozemok pod uzatvorenou skládkou komunálneho odpadu za kostolom nie je celý vo vlastníctve Obce Čierne Kľačany. Časť pozemku je vo vlastníctve Pozemkového spoločenstva združenia bývalých urbaristov obce Čierne Kľačany (ďalej Pozemkové spoločenstvo). Aby mohla Obec dostať finančné prostriedky z Ministerstva životného prostredia na rekultiváciu a uzatvorenie skládky, musí byť vlastníkom celého pozemku. Pozemkové spoločenstvo súhlasí so zámenou.

Ing. Alena Górová – tajomníčka Pozemkového spoločenstva. Oboznámila prítomných s dôvodmi, ktoré viedli k vydaniu súhlasu k zámeny pozemkov.

Vzhľadom k bonite pozemkov nedošlo zámenou k zmenšeniu majetku Pozemkového spoločenstva. Uzatvorenie skládky umožní vytvoriť v obci prechádzkovú zónu pre občanov.

Hlasovanie: 8-0-0

**10. Schválenie vecného bremena pre Západoslovenskú distribučnú, a.s. Bratislava, na parc. č. 434/4.**

Obec uzatvorí zmluvu o Zriadení vecných bremien so Západoslovenskou distribučnou, a.s., Bratislava. Je to nutné z dôvodu, že vlastníkom pozemku je Obec, ale vlastníkom elektrického vedenia uloženého na pozemku je Západoslovenská distribučná, a.s.

Hlasovanie: 8-0-0

**11. Schválenie zámeru uzavrieť nájomnú zmluvu medzi Obcou Čierne Kl'áčany a MAS – Mikroregiónu Požitavie-Širočina s cieľom rekonštrukcie objektu požiarnej zbrojnice zo zdrojov Leader, program rozvoja vidieka na obdobie 2007- 2013, opatrenie 4.2.**

Informoval starosta obce. Je vyhlásená výzva na inováciu požiarnych zbrojníc. MAS - Mikroregiónu Požitavie Širočina odsúhlasila pre našu obec finančné prostriedky vo výške cca 35 000 €. Finančné prostriedky budú použité na prestavbu požiarnej zbrojnice. Podľa nájomnej zmluvy bude požiarňa zbrojnica slúžiť 6 rokov aj ako múzeum na prezentácie pre hostí, študentov a pri akciách v obci.

Hlasovanie: 8-0-0

**11a. Valorizácia platu starostu a hlavnej kontrolórky Obce Čierne Kl'áčany.**

Predseda finančnej komisie p. Ľ. Páleník.

Podľa zákona č. 154/2011 Z.z. je potrebné raz ročne prerokovať plat starostu obce .

Plat starostu obce je vypočítaný z priem. mzdy v národnom hospodárstve za predchádzajúci rok , t.j. 805,-€ x 1,98 x 1,7 = 2710,-€ s platnosťou od 1.1.2013. Je to ohodnotenie do konca volebného obdobia na základe výsledkov práce.

Plat hlavnej kontrolórky obce sa stanovuje podľa zákona č. 369/1990 Zb., § 18 c v znení neskorších predpisov.

Výpočet: 805,-€ x 1,54 x 0,15 = 186,-€ s platnosťou od 1.1.2013.

Hlasovanie: 8-0-0

**11b. Návrh na zmenu rozpočtu a programovej štruktúry výdavkov obce na roky 2013-2015.**

Predseda finančnej komisie p. Ľ. Páleník

Navrhol presunúť z rozpočtu na údržbu budovy kultúrneho domu sumu 600 ,-€ a rozdeliť tieto finančné prostriedky na dve položky. Sumu 400,-€ vyčleniť pre Ochotnícky divadelný súbor v obci, ktorý po 20 ročnej prestávke oživil svoju činnosť. Suma 200,-€ bude využitá pre činnosť ZO Slovenského zväzu záhradkárov v obci . Tento rok je naplánovaný aj 1. ročník vinobrania v našej obci.

Hlasovanie: 8-0-0

**12. Rôzne**

**Informácia o výstavbe bytových domov**

Informoval starosta obce. Dňa 20.3.2013 podpísali nájomníci nájomné zmluvy a boli im odovzdané kľúče od bytov. Do majetku Obce by mali byť bytové domy prevedené do 30.9.2013. Firma SVVH, s.r.o. zabezpečí inštaláciu elektromerov a plynomerov. Na bytových domoch č. 3 a 4 sa v súčasnej dobe stavia 3 poschodie.

**Informácia o riešení uzatvorenia miestnej komunikácie**

Informoval starosta obce. V roku 1979 sa nedopatrením miesta komunikácia dostala do vlastníctva rod. Tonkovej. Miestna komunikácia je súčasťou územného plánu obce. V obci je veľa nevysporiadaných pozemkov pod miestnymi komunikáciami. Obec podala návrh na súd na schválenie vecného bremena uloženia inžinierskych sietí a práva prechodu chodcov a motorových vozidiel. Súčasťou žaloby je aj podaný návrh na vydanie predbežného opatrenia

s cieľom zrušenia nedovoleného oplotenia. V súčasnej dobe ohlásila rod. Kabátová drobné stavby- oplotenie, výstavba garáže ako aj prípojky k rodinnému domu.

Poslankyňa Ing. A. Górová poďakovala občanom, ktorí podpísali petíciu za odstránenie oplotenia na miestnej komunikácii.

### 13. Diskusia

Poslanec p. Ľ. Páleník

Na základe svojej návštevy v obecnej knižnici konštatoval, že knižný fond je zastaralý. Obnovenie knižného fondu navrhol napr. aj darovaním kníh od občanov. Navrhol prerokovať riešenie v komisii kultúry a športu OZ. Podľa zákona je Obec povinná dopĺňať knižný fond. Starosta obce informoval o prácach v knižnici. Boli vymaľované steny a vymenená podlaha.

Zástupkyňa starostu Ing. A. Števoová.

Žiadala doriešiť umiestnenie uličných a smerových tabúľ v obci. Je potrebné previesť fyzickú kontrolu v obci za účelom zistenia, kde je potrebné doplniť uličné tabule a osadiť smerové tabule.

Ing. Štefan Kršák

Informoval prítomných o poveternostných podmienkach v našej obci, ktoré zapríčiňujú zlý rozptyl škodlivých látok produkovaných cestnou premávkou na R1. Žiadal, aby na zlepšenie životného prostredia v obci boli vysadené dreviny vedľa R1 aj po častiach, ktoré by mali aspoň taký účinok ako zvuková bariéra.

Odpovedal starosta obce.

Oproti projektu sa podarilo vybaviť navyše približne 500 m. dlhú zvukovú bariéru. Návrh na vykúpenie pásu pozemkov súbežne s cestou R1 a majetkovoprávne vysporiadanie je finančne náročné. Je to cca 1,5 km. Takúto investíciu si obec nemôže dovoliť. Na odkúpenie pozemkov nie sú určené prostriedky z fondov EU.

Poslankyňa Ing. A. Górová

Navrhla, aby Ing. Kršák navrhol a pripravil konkrétne riešenie, ktoré by bolo realizovateľné.

Pán R. Solár.

Informoval prítomných, že DHZ našej obce sa zúčastnil zásahu pri požiari v obci Čaradice.

### 14. Návrh na uznesenie

Členka návrhovej komisie Ing. A. Števoová prečítala návrh na uznesenie .

Hlasovanie: 8-0-0

### 15. Záver

Starosta obce poďakoval prítomným za účasť, návrhy v diskusii a ukončil riadne zasadnutie obecného zastupiteľstva.

V Čiernych Kľáčanoch, dňa 22.03.2013

Zapísala: H. Pavčeková

Overovatelia: p. Jozef Páleník, v.r.

Ing. Michal Čaladik, v.r.

Starosta obce: Ing. Milan Švec, PhD., v.r.