

## Zápisnica č. 12/3/2012

z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Čiernych Kláčanoch dňa 31.5.2012.

**Prítomní poslanci:** Ing. A. Števoová, Ing. Ľ. Antal, Ing. A. Górová, Ing. M. Čaladik, p. J. Horný,  
p. P. Horný, p. V. Martinec, p. J. Páleník, p. Ľ. Páleník

**Hostia:** podľa prezenčnej listiny

### Program:

1. Otvorenie
2. Schválenie programu OZ
3. Voľba návrhovej komisie, určenie overovacej komisie a zapisovateľa
4. Správa HK č. 2/2012
5. Schválenie vecného bremena na parcely 1377/66, 1375/12 a 434/4 na vybudovanie energetických zariadení pre ulice Družstevná, Matičná a bytové domy č.1 a 2.
6. Schválenie kúpy pozemku od rod. Černovej
7. Schválenie zmeny ÚP
8. Schválenie zámeru obnoviť Zbor pre občianske záležitosti
9. Rôzne  
Informácia o festivale Pod lipami  
Informácia k požiadavke na výrub drevín na cintoríne
10. Diskusia
11. Návrh na uznesenie
12. Záver

### 1. Otvorenie

Starosta obce otvoril rokovanie OZ, privítal poslancov obecného zastupiteľstva, hlavnú kontrolórku obce a prítomných občanov.

### 2. Schválenie programu OZ

Starosta obce oboznámil prítomných s programom, ktorým sa bude rokovanie riadiť. Predseda finančnej komisie p. Ľ. Páleník navrhol doplniť do programu doplňujúci bod. 8 a. Schválenie platových náležitostí starostu obce a hlavnej kontrolórky obce.

Hlasovanie za doplnený program : 9-0-0 ( za, proti, zdržal sa)

### 3. Voľba návrhovej, určenie overovacej komisie a zapisovateľa

Za členov návrhovej komisie starosta obce navrhol: p. Ľudovíta Páleníka  
Ing. Ľubomíra Antala

Hlasovanie: 9-0-0

Do overovacej komisie starosta obce určil : p. J. Páleníka a p. P. Horného.  
Za zapisovateľku bola určená H. Pavčeková.

### 4. Správa HK č. 2/2012

Hlavná kontrolórka obce v súlade so zákonom 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, predložila OZ správu o výsledkoch kontroly za obdobie o 1.1.2012 do 30.4.2012. Boli kontrolované pokladničné doklady, dodávateľské faktúry, bankové výpisy Obce a ZŠ.

Pri kontrole neboli zistené nedostatky, ktoré by nasvedčovali nesprávnemu hospodáreniu s majetkom obce.

**5. Schválenie vecného bremena na parcely 1377/66, 1375/12 a 434/4 na vybudovanie energetických zariadení pre ulice Družstevná, Matičná a bytové domy č.1 a 2.**

Obec podala žiadosť na západoslovenskú energetiku na vybudovanie energetických sietí na uvedených parcelách. V týchto dňoch bol na obec doručený návrh zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien, ktorých neoddeliteľnou súčasťou je uznesenie OZ o schválení vecných bremien na dotknuté pozemky. Pozemky sú vo vlastníctve Obce Č. Kľačany. Poslanec p. P. Horný navrhol, aby bolo schválené vecné bremeno aj na ostatné inžinierske siete na uvedených pozemkoch.

Hlasovanie za doplnené znenie uznesenia: 9-0-0

**6. Schválenie kúpi pozemku od rod. Černovej**

Starosta obce oboznámil prítomných so zámerom . Jedná sa o pozemok na okraji obce, cez ktorý bude vedené potrubie z ČOV bytových domov do vodného toku Širočina. Pozemok p. č. 168/56 – orná pôda, výmera 200 m<sup>2</sup> Navrhovaná cena je 2,00 €/m<sup>2</sup>.

Hlasovanie: 9-0-0.

**7. Schválenie zmeny územného plánu.**

Na obecný úrad bola doručená žiadosť vlastníkov pozemkov a areáli mlyn na zmenu územného plánu : p. M. Švecovej, Zl. Moravce, p. F. Šullera, Bratislava, p. A. Raccitiovej, Č. Kľačany a p. M. Križanovej , Vieska nad Žitavou. Týka sa stavby rodinného domu na parc. č. 1053/5. Uvedená žiadosť bola prerokovaná s pracovníkmi správy katastra, archeologickým ústavom , so zhotoviteľom územného plánu a s advokátskou kanceláriou. Podľa ich vyjadrení bol územný plán spracovaný podľa platných predpisov.

Hlasovanie: 0-8-1

**8. Schválenie zámeru obnoviť zbor pre občianske záležitosti**

Starosta obce v krátkosti informoval prítomných o uvedenom zámere. Z dôvodu zvýšenia úrovne civilných sobášnych obradov, privítania detí do života, osláv životných jubileí občanov a podobne, aby boli tieto obrady a slávnosti pre zúčastnených atraktívnejšie a krajšie. V obci sú občania, ktorí majú záujem, hudobné a spevácke schopnosti, ktorí by sa zapojili do tejto činnosti.

Starosta obce navrhol, aby komisia kultúry a športu pripravila návrh tohto projektu.

**8a. Schválenie platových náležitostí starostu obce a HK obce.**

Predseda finančnej komisie p. Ľ. Páleník informoval o prerokovaní návrhu vo finančnej komisii. Je potrebné, aby v zmysle novely zákona 154/2011 o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí bol plat starostu obce každý rok prerokovaný. Finančná komisia navrhla valorizáciu platu starostu obce a HK na základe vývoja priemernej mzdy v NH za rok 2011, t.j. o 2,2 %, od ktorej sa mzdové nároky odvodzujú.

Navrhovaný plat starostu obce je 2 335,- € , plat HK obce 182,-€. S platnosťou od 1.1.2012, rozdiel bude doplatený v mesiaci máj 2012.

Hlasovanie: 9-0-0

## 9. Rôzne

Informoval starosta obce.

Tento rok 24.6. by sa mal uskutočniť 2. ročník folklórneho festivalu Pod lipami. Budúci týždeň sa stretnú organizátori tohto podujatia a budú dohodnuté : miesto konania, pozvaní hostia a ostatné organizačné veci. Ak bude pekné počasie, je záujem pripraviť podujatie vonku.

Informácie o výrube drevín na cintoríne

Na obecný úrad bolo doručené oznámenie obyvateľky obce, ktorá sa obáva, že tuje, ktoré rastú v blízkosti jej pomníka môže vietor zlomiť a dreviny poškodia jej pomník.

Poslanci OZ na pracovnom rokovaní navrhli, aby si občania, ktorí majú takýto problém, podali žiadosť a na vlastné náklady dreviny vyrúbali.

Zástupkyňa starostu obce Ing. A. Števdová navrhla upraviť tuje do výšky cca 2 m, tak ako to zrealizované v obci Nevidzany a aj na 1 tuji na našom cintoríne. Zrezanie nepoškodilo vzhľad tuje a vyriešilo by to problém aj s prechodom po chodníku k hlavnému krížu, aj so sťažnosťami občanov.

Odpovedal starosta obce. V blízkej dobe bude tento stav preverený na miestnom cintoríne.

Poslanec p. V. Martinec

Upozornil na elektrické vedenie na Školskej ulici, ktoré sa pri vetre spojí, zoskratuje a vyrazí poistky. Ďalej upozornil na potrebu obnoviť nátery na viničnej kaplnke. Navrhol osadiť za mrežu plexisklo, aby kaplnku neznečisťoval hmyz a vtáky.

Ďalej pripomenul potrebnú rekonštrukciu verejného osvetlenia v cintoríne.

Odpovedal starosta obce .

Nátery na viničnej kaplnke sa môžu obnoviť. Nie je to finančne náročné. Ohľadne elektrického vedenia, bude objednaný pracovník na opravu verejného osvetlenia, zabezpečíme, aby na tieto miesta osadil rozperky.

Rekonštrukcia verejného osvetlenia na cintoríne sa bude riešiť s rekonštrukciou osvetlenia v celej obci, na ktorú je podaný projekt.

## 10. Diskusia:

Pán E. Páleník

Predniesol požiadavku na dokončenie chodníka na Hlavnej ulici, od rod. Kršiakovej č. 127 po ulicu Inoveckú, kde nebola dokončená oprava, zaujímal sa o osadenie nových bytových domov, ktoré sa mu zdajú nízko osadené v teréne.

Odpovedal starosta obce.

Máme v obci viac miest, kde je potreba upraviť terén. V materskej škole, na štadióne a túto časť chodníka. Pri bytových domoch je naplánované nádvorie z asfaltu, ak bude v obci potrebná technika dajú sa urobiť aj tieto plochy.

Ohľadom osadenia bytoviek, keďže budú postavené na teréne, kde sa rokmi naplavovala zemina, bolo nutné vybudovať 37 pilotov do hĺbky 8,5 m. Čo bolo veľmi finančne náročné.

Obec nemá finančné prostriedky, aby zvýšenie bytových domov zafinancovala. Budovy by sa mali ochrániť vybudovaním valu zo zeminy a úpravou terénu, tak aby prípadná prívalová voda stiekla do rigolu a pod most a ďalej do potoka. Vyčistenie priepustu pod hlavnou cestou bolo už predbežne riešené s p. Sklenkom.

Pán J. Kršiak

Kritizoval nezpracovanie ochranného pásma 25 m, zo severnej a západnej strany okolo jeho prevádzky v areáli PPD Inovec Volkovce do územného plánu obce. Informoval, že vec postúpil na súd.

Odpovedal starosta obce.

Územný plán je podľa vyjadrenie Krajského stavebného úradu v Nitre súlade s platnou legislatívou, ak súd rozhodne inak, bude obec konať.

**11. Návrh na uznesenie**

Člen návrhovej komisie Ing. Ľ. Antal prečítal návrh na uznesenie.

Hlasovanie: 9-0-0

**12. Záver.**

Starosta obce poďakoval prítomným za účasť na riadnom zasadnutí , za diskusné príspevky a ukončil riadne rokovanie OZ.

V Čiernych Kľáčanoch, dňa 31.5.2012

Zapísala: H. Pavčeková

Overovatelia: p. Jozef Páleník, v.r.

p. Peter Horný, v.r.

Starosta obce: Ing. Milan Švec, PhD., v.r.